

# **CITTA' DI CEGLIE MESSAPICA**

## **Provincia di Brindisi**

Via De Nicola,2-72013 Ceglie Messapica (BR) Tel 0831387111-Fax 0831387277  
e-mail [ceglie@ceglie.org](mailto:ceglie@ceglie.org)- Internet [www.ceglie.org](http://www.ceglie.org)

UFFICIO TECNICO

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI MESSA A NORMA ED IN SICUREZZA DELL'IMPIANTO, AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE VOLTO AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO E DEL CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO**

SEDUTA RISERVATA ( 14 MAGGIO 2010)

L'anno duemiladieci addi quattordici del mese di maggio alle ore 10,00, presso la sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Comunale in Via De Nicola, si riunisce la Commissione composta da Chiatti, Carrozzo e Garzone, per proseguire, ai sensi dell'art.88 Comma 7 del D.to L.vo n.163/2006, l'esame delle giustificazioni presentate dall'ATI Valori Scarl,Consorzio Stabile (capogruppo) e Caparelli Impianti srl da Roma, di cui al verbale della seduta del 26.4.2010

La R.T.I. Scarl,Consorzio Stabile e Caparelli Impianti srl ad integrazione delle giustificazioni presentate ha prodotto con l'allegato "1A" i listini e i preventivi delle ditte con le quali ha rapporti commerciali.

La Commissione ha riportato tali prezzi nel computo dei lavori di adeguamento ed ha riscontrato che l'importo finale coincide con l'importo di progetto al netto del ribasso offerto.

Successivamente la Commissione rileva che il costo preventivato per l'energia è pari a quello di progetto(€175.000,00) ed il costo annuo della mano d'opera per l'attività di esercizio ammonta ad €52.000,00 e ad €5.000,00 ammonta il costo per i mezzi relativi alla gestione.

Si rileva, altresì, che l'importo relativo alle spese generali ammonta complessivamente ad €329.500,00, pari all'8% dei lavori, dei materiali, delle spese di gestione e fornitura di energia elettrica. In tale importo è compresa la somma di €97.500,00 per oneri finanziari e interessi passivi relativi all'anticipazione delle spese da sostenere per l'adeguamento degli impianti. Il tutto è descritto nella Tabella di cui all'"allegato 2B".

Infine si riscontra un utile per l'Impresa, nel corso dell'appalto di 12 anni pari ad €266.523,85, corrispondente al 6%, di cui €86.120,65 sui lavori di adeguamento ed €180.403,20 sull'esercizio di 12 anni,

Ad unanimità, la Commissione ritiene pertanto congrua, sulla base delle dichiarazioni e della documentazione esibita, l'offerta della R.T.I. Scarl,Consorzio Stabile e Caparelli Impianti srl da Roma.

Allo stato si conferma l'anomalia dell'offerta presentata dalla OMEGA Elettroimpianti e si individua la migliore offerta non anomala quella presentata dalla RTI Scarl,Consorzio Stabile e Caparelli Impianti per l'importo di €4.732.717,01 oltre IVA di cui €4.708.594,01 per importo soggetto al ribasso offerto (23,018%), €24.113 per oneri della sicurezza.

La Commissione

Il Presidente: ing. Giovanni CHIATTI

1° Componente. Arch. Marina Carrozzo

2° Componente: geom. Rocco Garzone

Il segretario verbalizzante

Verdiana Barletta